

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 55

Общая площадь дома (м2): 9668
 Год постройки: 1933
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосцентра (шт.): 3

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 285 259,34 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 103116,00 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	436 110,30	494 457,56	494 457,56	479 003,94		266 552,39	227 905,17
Содержание общ. имущ. МКД		921 755,97	921 755,97	889 090,33		1 100 909,65	-179 153,68
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	181 626,92	
					Транспортные расходы	27 215,87	
					Аварийное обслуживание	116 733,82	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	15 077,48	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 511,65	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	51 848,89	
					трубочистные работы	2 896,73	
					техническое обслуживание лифтовой системной связи	47 220,76	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	37 500,28	
					Сброска снега и наледи (подр орааниз)	133 789,00	
					Уборка и вывоз снега (подр орааниз)	37 088,81	
					Уборка лестничных клеток	99 545,57	
					Вывоз твердых бытовых отходов	326 111,63	
					Накладные расходы	69 859,73	
Уборка и сан.очистка земельного участка		125 561,77	125 561,77	121 770,77		194 249,42	-68 687,65
Эксплуатация коллективных ПУ		29 446,31	-57 494,13	9 711,50	Произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	56 189,40	-113 683,53
Содержание и ремонт ПЗУ		39 288,77	39 288,77	37 599,12		41 095,20	-1 806,43
Содержание и ремонт лифтов		106 962,12	106 962,12	104 486,46		139 716,60	-32 754,48
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		54 521,52	54 507,04	52 382,80		46 202,72	8 304,32
Управление многоквартирным домом		114 885,12	114 854,71	110 530,13		134 374,84	-19 520,13
ИТОГО по дому		1 886 879,14	1 799 893,81	1 804 575,05		1 979 290,22	-179 396,41
Полная задолженность дома по квартплате							1 285 259,34

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.